

Cautionnement

Nous, soussignés, Banque (... dénomination de l' organisme financier ...), société par actions au capital de , dont le siège social est au (... adresse ...), immatriculée au registre de commerce sous le numéro représentée par (... nom, prénoms et qualité ...), ayant tous pouvoirs à l'effet de porter caution personnelle et solidaire de l'agent immobilier (... dénomination ou raison sociale ...), représenté par (... nom, prénom et qualité représentant légal ...), exerçant l'activité de (à préciser : ... agence immobilière / administration de biens immobiliers / courtage immobilier ...) pour le paiement, en principal, de toutes sommes dont serait reconnu le débiteur principal redevable à l'égard de ses clients potentiels, et ce jusqu'à concurrence du montant de dépôt de garantie, soit (... montant en chiffres et en lettres à préciser selon l'activité : 150.000.00 DA ou 100.000.00 DA ...) conformément aux dispositions du Décret exécutif n° 09- 18 du 20 janvier 2009, fixant la réglementation relative à l'exercice de la profession d'agent immobilier, modifié et complété, notamment son article 8 alinéa 5 ainsi qu'à celles de l'Arrêté Interministériel du 12 juillet 2009 fixant le montant et la forme du cautionnement pour l' exercice de la profession d'agent immobilier.

La présente caution ne peut être mouvementée et / ou libérée que dans le cadre des lois et règlements en vigueur.

En cas de cessation d'activité dûment constatée et après deux (02) années au moins, le cautionnement peut être récupéré par l'agent immobilier sur présentation d'une attestation délivrée par les services du Ministère chargé de l'Habitat conformément aux dispositions prévues par l'article 7 de l'Arrêté Interministériel du 12 juillet 2009 fixant le montant et la forme du cautionnement pour l'exercice de la profession d'agent immobilier.

A , le / /
signature, sceau et cachet